Приложение

ИНФОРМАЦИЯ

о социально-экономическом развитии города Ставрополя

за январь-март 2022 года

Согласно данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому федеральному округу численность населения города Ставрополя на 01 апреля 2022 года составила 458,2 тыс. человек.

За январь-март 2022 года в городе Ставрополе родилось   
1092 ребенка, что на 20 детей больше, чем за аналогичный период 2021 года   
(1072 ребенок). Количество умерших за январь-март 2022 года уменьшилось на 14 человек по сравнению с январем-мартом 2021 года (1466 человек) и составило 1452 человека. Естественная убыль населения составила 360 человек.

За январь-март 2022 года количество прибывших на территорию города Ставрополя составило 2982 человека и уменьшилось по сравнению с аналогичным периодом 2021 года на 963 человека, количество выбывших увеличилось на 59 человек и составило 2664 человека. Миграционный прирост – 318 человек.

В крупных и средних организациях города Ставрополя в марте  
2022 года были заняты 120,7 тыс. человек, что на 1,1 процента меньше значений аналогичного периода 2021 года.

Наибольшее количество занятых по крупным и средним предприятиям приходится на виды экономической деятельности:

«Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение» - 26,1 тыс. человек (21,6 процента);

«Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» -   
17,8 тыс. человек (14,8 процента);

«Образование» - 17,7 тыс. человек (14,7 процента);

«Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» - 13,1 тыс. человек (10,8 процента);

«Обрабатывающие производства» - 11,2 тыс. человек (9,3 процента).

В марте 2022 года в Центре занятости населения города Ставрополя зарегистрировано 2102 безработных граждан (1177 – получали пособие по безработице), что на 4,9 раза меньше значений аналогичного периода прошлого года (10416 безработных граждан на аналогичную дату в   
2021 году).

Уровень регистрируемой безработицы в городе Ставрополе составляет 0,7 процента (1,3 процента в 2021 году), в Ставропольском крае –   
0,8 процента (1,7 процента в 2021 году).

Средняя номинальная заработная плата, начисленная работникам крупных и средних организаций города Ставрополя за январь-март 2022 года увеличилась по сравнению с аналогичным периодом 2021 года на 10,3 процента и составила 45379,9 рублей (январь-март 2021 года – 41164,4 рублей). Реальная заработная плата (скорректированная на рост цен) составила 97,1 процента к уровню 2021 года.

Возросла заработная плата по таким видам экономической деятельности как:

сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство в 1,4 раза;

строительство в 1,2 раза;

предоставление прочих видов услуг в 1,2 раза;

торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами на 20 процентов;

деятельность гостиниц и предприятий общественного питания на 18 процентов;

обрабатывающие производства на 14,2 процента;

финансовой и страховой на 13,6 процента;

образование на 12 процентов;

деятельность профессиональная, научная и техническая на 10,6 процента.

Незначительный рост заработной платы наблюдается в деятельности по операциям с недвижимым имуществом на 4,8 процента, в области здравоохранения и социальных услуг на 5,3 процента.

Выше среднего уровня по городу Ставрополю заработная плата сложилась в области:

финансов и страхования – 64358,3 рублей;

обеспечения электрической энергией; газом и паром; кондиционирования воздуха – 53634,8 рублей;

профессиональной, научной и технической деятельности –   
53521,5 рублей;

гостиниц и предприятий общественного питания – 50826,2 рублей;

сельского, лесного хозяйства, охоты, рыболовства и рыбоводства – 48657,5 рублей;

строительство – 48479,6 рублей;

транспортировки и хранении – 47463,6 рублей.

Ниже средней заработной платы по городу сложилась заработная плата:

обрабатывающие производства – 44302,3 рублей;

культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 42248,9 рублей;

деятельность в области здравоохранения и социальных услуг –   
41853,9 рублей.

Наиболее низкий уровень заработной платы наблюдается в области:

административной и сопутствующих дополнительных услуг – 38641,5 рублей;

образования – 36809,4рублей;

водоснабжения; водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – 36051,1 рублей;

предоставления прочих видов услуг – 34620,9 рублей.

За январь-март 2022 года оборот розничной торговли по городу Ставрополю сложился в сумме 77,2 млрд рублей, что больше аналогичного периода 2021 года на 0,3 процента в товарном выражении.

На территории города Ставрополя расположено 3072 торговых объектов общей площадью 958,1 тыс. кв.м.

Торгующие организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность вне городских рынков сформировали   
92,4 процента оборота розничной торговли, розничные рынки и   
ярмарки – 7,6 процента (в 2021 году соответственно 92,7 процента   
и 7,3 процента).

Оборот сферы общественного питания за январь-март 2022 года составил 5,0 млрд рублей или на 3,4 процента больше уровня 2021 года.

На 01.04.2022 оказывают услуги общественного питания   
534 организации на 38,3 тыс. посадочных мест.

Индекс потребительских цен с начала 2021 года составил   
108,2 процента.

В городе Ставрополе за январь-март 2022 года введено в эксплуатацию жилых домов общей площадью 134,9 тыс. кв.м, что   
на 31,6 процента больше, чем за январь-март 2021 года, в том числе индивидуальными застройщиками – 73,3 тыс. кв.м.

За январь-март 2022 года в строительстве организациями города выполнено работ на сумму 510,3 млн рублей (на 51,3 процента меньше аналогичного периода 2021 года).

С января 2022 года объем инвестиций в основной капитал   
(за исключением бюджетных средств) составил 21 600,0 млн рублей, что составляет 38 процентов планового показателя, в том числе:

Объем ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства на территории города Ставрополя – 7 203,5 млн рублей.

Объем ввода в эксплуатацию объектов субъектами малого предпринимательства на территории города Ставрополя –   
11 961,5 млн рублей.

Сопровождаемые инвестиционные проекты, включенные в перечень инвестиционных проектов реализуемых на территории города Ставрополя – 50,6 млн рублей.

Инвестиции в основной капитал крупных и средних предприятий города Ставрополя за январь – март 2022 год, без бюджетных средств (данные Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому федеральному округу) - 2 384,4 млн рублей.

Планируемый объем значений показателей инвестиций по полному кругу предприятий на 2022 год, утвержденный Губернатором Ставропольского края, составляет 57 248,2 млн рублей.

Продолжается работа по привлечению инвестиций в город Ставрополь, реализации инвестиционных проектов в соответствии со сроками.

В текущем году осуществляется мониторинг хода реализации и сопровождение 9 инвестиционных проектов:

«Строительство жилого комплекса «Российский в Юго-Западном районе города Ставрополя (Литеры 11/1,11/2,12,13,14/1)», стоимостью   
4 058,6 млн рублей. Инициатор проекта – ООО «Специализированный застройщик – 21 «ЮгСтройИнвест». Срок реализации проекта 2021-2023 гг., планируется к созданию 125 рабочих мест.

ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» реализуется проект по строительству центра подготовки и повышения квалификации специалистов предприятия в области технологий цифрового телевизионного и радиовещания. Выделен земельный участок в аренду без торгов (распоряжение Губернатора СК от 07.06.2019 № 269-р). Договор аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края от 24.06.2019 № 7841.

Планируется создать 60 рабочих мест.

ООО «Лукойл-Югнефтепродукт» реализуется проект по строительству МАЗС г. Ставрополь. Объем освоенных инвестиций 128,7 млн рублей. Планируется создать 18 рабочих мест, 2021 году создано 10 рабочих мест.

ООО «Астра» реализуется на территории регионального индустриального парка «Ставрополь» проект по созданию и развитию производства мучных кондитерских изделий на территории города Ставрополя Ставропольского края. Инициатору предоставлены 2 земельных участка без торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Ставропольского края. Срок реализации – 2020-2022 гг. Планируется создать около 200 рабочих мест.

ООО УК «Брусневский» реализуются проекты по строительству:

сельскохозяйственного фермерского рынка в формате дисконт-центра «Солнечный» по улице Западный обход города Ставрополя. Стоимость инвестиционного проекта 600,0 млн рублей, срок реализации 2021-2024 гг., количество создаваемых рабочих мест - 145;

досугово-развлекательного центра «Атриум» по улице Бруснева города Ставрополя. Стоимость инвестиционного проекта 1700,0 млн рублей, срок реализации 2021-2025 гг., количество создаваемых рабочих мест 240;

«Комплексная жилая застройка в г. Ставрополе ЖК «Кварталы 17/77,   
ООО «Специализированный застройщик - 20 «ЮгСтройИнвест». Осуществление комплексной жилой застройки (жилых многоквартирных домов, детских садов, школ, коммерческой недвижимости) на земельном участке площадью 120,8 га. Также будет создано 2215 новых рабочих мест, связанных с обслуживанием жителей жилого комплекса (детские сады, школы, коммерческая недвижимость);

«Создание комплекса для своевременного снабжения медицинских учреждений кислородом и предприятий техническими газами ёмкостью более 500 тонн», ООО «Альфафарм». Проект планируется разместить на земельном участке с кадастровым номером 26:12:020105:446 по адресу:   
г. Ставрополь, ул. Северный обход, 25 а. Планируется создать 12 рабочих мест. Срок реализации - 2022 г. Стоимость проекта – 51,0 млн рублей.

«Завод по производству рыбных консервов», ООО «Ставропольские консервы». Проект предусматривает строительство производственной площадки 4 080 кв. м, производство и реализацию продукции (консервы томатной и масляной групп в объеме 2 880 тыс. банок в год (240 тыс. банок в месяц). Планируется создать 25 рабочих мест. Стоимость проекта –   
50,2 млн рублей. Срок реализации 2021-2031 гг.

За январь-март 2022 года объем отгруженной продукции промышленными предприятиями города Ставрополя увеличился   
на 4,7 процента и составил 34270,5 млн рублей, в том числе по обрабатывающим производствам – 94,5 млрд рублей или 110,4 процента к январю-марту 2021 года, по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционированию воздуха – 3,9 млрд рублей или 105,8 процента, водоснабжению; водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – 0,9 млрд рублей или   
106,8 процента.

Рост объема отгруженной продукции, достигнут предприятиями обрабатывающих производств по таким видам экономической деятельности (по сравнению с январем-мартом 2021 года) как:

«Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации» в 1,9 раза;

«Производство прочей неметаллической минеральной продукции» в 1,7 раза;

«Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях» в 1,6 раза;

«Производство электрического оборудования» в 1,3 раза;

«Производство пищевых продуктов» на 14,3 процента.

За январь-март 2022 года (по оперативным данным) сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) деятельности организаций в действующих ценах составил 3092,6 млн рублей. Прибыль в размере 4764,0 млн рублей получили 74,4 процента организаций (2021 год – 2482,7 млн рублей и 76,2 процента организаций). С убытком в сумме 1671,5 млн рублей сработали 25,6 процента организаций города Ставрополя (2021 год – 1854,4 млн рублей и 23,8 процента организаций).